



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

20 мая 2021 г.

Москва

№ 624

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.3.2 Склад метанола при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3 Промбаза при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3.1 Первоочередные сооружения промбазы при КС-3 «Амгинская»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Минэнерго России от 23 апреля 2019 г. № 409 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири» (этапы 5.3.2, 5.3.3, 5.3.3.1)», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ИНН 7736050003) от 17 мая 2021 г. № СО-525/21-630 и в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения ««Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.3.2 Склад метанола при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3 Промбаза при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3.1 Первоочередные сооружения промбазы при КС-3 «Амгинская» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.3.2 Склад метанола при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3 Промбаза при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3.1 Первоочередные сооружения промбазы при КС-3 «Амгинская» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 8 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «Газпром» от 17 мая 2021 г. № СО-525/21-630, указана в приложении № 2.

5. ПАО «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного

использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «20» 04 2021 г. № 624

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	14:02:040809:22	Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, резервные леса в квартале № 512 выделы 14, 15, 16, 18, 19, 20; в квартале № 513 выделы 2, 27, 28, 26; в квартале № 564 выделы 3, 4, 5, 9, 10; в квартале № 565 выделы 1, 2, 6, 9
2	14:02:040809:28	Республика Саха (Якутия), Алданский район, земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, в эксплуатационных лесах в квартале №512 выделе 15; в квартале №513 выделе 27; в квартале № 564 выделе 10
3	14:02:040809:33	Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район» земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, в эксплуатационных лесах в квартале №512 выдел 16
4	14:02:040809:34	Республика Саха (Якутия), МО Алданский район, земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале №512 выделы 3,5,14,15,16,17,18,19,20, № 513 выделы 2,6,10,11,12,13,14,15,16,24,16,27,28, в квартале № 564 выделы 4,5, в квартале № 565 выделы 1,2,6
5	14:02:040809:39	Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковой лесничество, эксплуатационные леса, в квартале № 512 выдел 19
6	14:02:000000:4640	Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале №459 выдел 2, в квартале №510 выделы 3,2,4,5,6,10,11,12,13,14,15,7, в квартале №511 выделы 23,2,21,22,16,24,17, в квартале №512 выделы 5,9,10,11,12,13,14,15,20, в квартале №564 выделы 3,4,7,8,9,10, в квартале №565 выдел 9

7	14:02:000000:4720	: Республика Саха (Якутия), МО Алданский район, земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале № 459 выдел 2; в квартале № 510 выделы 2, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 7; в квартале № 511 выделы 23, 2, 21, 22, 16, 24, 17; в квартале № 512 выделы 5, 9, 11, 10, 14, 15, 16, 20, 19, 18; в квартале № 564 выделы 4, 5, 9, 10; в квартале № 565 выделы 1, 2, 28, 27, 6, 9; в квартале № 513 выделы 28, 27
8	14:02:000000:5089	Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли лесного фонда Алданского лесничества, Тобукское участковой лесничество, эксплуатационные леса, в квартале № 610 выдел 5, в квартале № 562 выделы 7, 14, 13, 11, 9, в квартале № 563 выделы 13, 8, 12, 9, 7, в квартале № 564 выделы 2, 3, в квартале № 512 выделы 15, 19, 16
9	14:02:040809:19	Саха (Якутия) респ, у Алданский

Приложение № 2
к приказу Минэнерго России
от 20.07. 2021 г. № 624

**График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения
федерального значения «Магистральный газопровод
«Сила Сибири». Этап 5.3.2 Склад метанола при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3 Промбаза при КС-3 «Амгинская». Этап
5.3.3.1 Первоочередные сооружения промбазы при КС-3 «Амгинская»**

№ п/п	Наименование работ	2021	2022	Октябрь 2022-Июль 2031
		Июль - Декабрь	Январь - Сентябрь	
1	«Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.3.2 Склад метанола при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3 Промбаза при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3.1 Первоочередные сооружения промбазы при КС-3 «Амгинская» *	х	х	
2	Эксплуатация объекта «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.3.2 Склад метанола при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3 Промбаза при КС-3 «Амгинская». Этап 5.3.3.1 Первоочередные сооружения промбазы при КС-3 «Амгинская»			х

* Срок обременения земельных участков на период
строительства не превышает 12 месяцев